



Malmö stad
Tekniska nämndens arbetsutskott

Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid 2025-03-04 kl. 09:00-10:30

Plats FGK O-huset Kungsparken, stadshuset

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Mats Åstrand

Ordförande

Andréas Schönström (S)

Ledamöter

Isabel Enström (MP), Vice ordförande
Håkan Fäldt (M), Andre vice ordförande
Håkan Ask (SD), Adjungerande
Halimo Bashir Abdi (V), Adjungerande

Ersättare

Magdalena Beck (S)
Karl Philip Nilsson (L)
Karin Elisabet Olsson (M)

Övriga deltagare

Tobias Nilsson, direktör
Andy Roberts, avdelningschef
Anna Modig, avdelningschef
Viktoria Morén, avdelningschef
Maria Hultin, avdelningschef
Annika Abrahamson, kommunikationschef
Jörgen Jepson, ekonomichef
Helen Dalgart, hr-chef
Sven Gustafsson, exploateringschef
Elin Edenborg, Enhetschef
Mats Åstrand, nämndsekreterare

1. Val av justerare samt tidpunkt för justering av protokollet

2. Informationspunkter för Tekniska nämndens arbetsutskott 2025 - muntliga

TN-2024-2398

Sammanfattning

a) Flensburg - södra sjukhusområdet

(20 min)

Anna Modig, avdelningschef stadsutvecklingsavdelningen

Klas Andersson, ingenjör stadsutvecklingsavdelningen

Oskar Berglund, exploateringsingenjör

b) Arbetet med Malmö stads evenemangspolicy

(15 min)

Anna Wittgren, enhetschef stadskontoret

Erland Weerasinghe, enhetschef avdelningen för offentlig miljö

c) Davidshallstorg projektstart

(20 min)

Andy Roberts, avdelningschef avdelningen för offentlig miljö

Charlotta Gard, landskapsarkitekt avdelningen för offentlig miljö

3. Skriftlig sammanställning över externfinansierade projekt

TN-2024-2726

Sammanfattning

Efter fråga har förvaltningen blivit ombedd att göra en sammanställning av olika utvecklingsprojekt och medfinansiering som förvaltningen deltar i och redovisa för nämnden.

Bifogat ärendet finns en skriftlig sammanställning över utvecklingsprojekt och medfinansiering.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna informationen och lägga denna till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250304 Skriftlig information om fastighets- och gatukontorets arbete med utvecklingsprojekt och medfinansiering
- Skriftlig information TNAU 250304 Fastighets- och gatukontorets arbete med utvecklingsprojekt och medfinansiering

4. Skriftlig information - Projektdirektiv för Hyllie, Norr om naturstråket, Etapp 1 – 7381

TN-2025-491

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna informationen och lägga denna till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Projektdirektiv - Norr om naturstråket Etapp 1

5. Val av representanter på årsstämma 2023-2026 i Malmö Citysamverkan, ideell förening

TN-2022-2399

Sammanfattning

Tekniska nämnden ska den 25 mars besluta om medlemsavgift för 2025 till Malmö Citysamverkan. Om tekniska nämnden beslutar om medlemsskap ska tekniska nämndens arbetsutskott utse representant samt ersättare för Malmö stads räkning på Malmö Citysamverkans årsmöte under 2025. Då detta årsmöte brukar hållas i månadsskiftet mars-april behöver arbetsutskottet fatta beslut om representation på årsmötet innan tekniska nämnden beslutar om medlemsavgift.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att, under förutsättning att tekniska nämnden den 25 mars beslutar om medlemsavgift för 2025 till Malmö Citysamverkan, som ordinarie representant för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2025 i Malmö Citysamverkan utse NN, samt att som ersättare för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2025 i Malmö Citysamverkan utse NN.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse TNAU 250304 - Val av representanter på årsstämma 2025 i Malmö Citysamverkan, ideell förening

6. Val av representanter på årsstämma 2023-2026 i På Limhamn, ekonomisk förening

TN-2022-2400

Sammanfattning

Tekniska nämnden ska den 25 mars besluta om medlemsavgift för 2025 till På Limhamn, ekonomisk förening. Om tekniska nämnden beslutar om medlemsskap ska tekniska nämndens arbetsutskott utse representant samt ersättare för Malmö stads räkning vid På Limhamns årsmöte under 2025. Då detta årsmöte brukar hållas i månadsskiftet mars-april behöver arbetsutskottet fatta beslut om representation på årsmötet innan tekniska nämnden beslutar om medlemsavgift.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att, under förutsättning att tekniska nämnden den 25 mars beslutar om medlemsavgift för 2025 till På Limhamn, ekonomisk förening, som ordinarie representant för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2025 i På Limhamn utse NN, samt att som ersättare för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2025 i På Limhamn utse NN.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse TNAU 250304 - Val av representanter på årsstämma 2023-2026 i På Limhamn, ekonomisk förening

7. Val av representanter på årsstämma 2024-2026 i BID Sofielund

TN-2024-53

Sammanfattning

Beslut om medlemsavgift för 2025 till BID-Sofielund kan inte vänta till tekniska nämnden den 25 mars utan kommer att läggas fram för beslut av ordförande. Om tekniska nämndens ordförande beslutar om medlemsskap ska tekniska nämndens arbetsutskott utse representant samt ersättare för Malmö stads räkning på BID-Sofielunds årsmöte under 2025. Då detta

årsmöte brukar hållas i månadsskiftet mars-april behöver arbetsutskottet fatta beslut om representation på årsmötet innan tekniska nämndens ordförande beslutar om medlemsavgift.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att, under förutsättning att tekniska nämndens ordförande beslutar om medlemsavgift för 2025 till BID-Sofielund, som ordinarie representant för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2025 i BID-Sofielund utse NN, samt att som ersättare för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2025 i BID-Sofielund utse NN.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse TNAU 250304 - Val av representanter på årsstämma 2024-2026 i BID Sofielund

8. Val av representanter på årsstämma 2024-2026 i BID Möllevången

TN-2024-54

Sammanfattning

Tekniska nämnden ska den 25 mars besluta om medlemsavgift för 2025 till BID-Möllevången. Om tekniska nämnden beslutar om medlemsskap ska tekniska nämndens arbetsutskott utse representant samt ersättare för Malmö stads räkning på BID-Möllevångens årsmöte under 2025. Då detta årsmöte brukar hållas i månadsskiftet mars-april behöver arbetsutskottet fatta beslut om representation på årsmötet innan tekniska nämnden beslutar om medlemsavgift.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att, under förutsättning att tekniska nämnden den 25 mars beslutar om medlemsavgift för 2025 till BID-Möllevången, som ordinarie representant för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2025 i BID-Möllevången utse NN, samt att som ersättare för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2025 i BID-Möllevången utse NN.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse TNAU 250304 - Val av representanter på årsstämma 2024-2026 i BID Möllevången

9. Slutrapport för projekt 8334 Hundrastområden 2022-2024

TN-2024-2792

Sammanfattning

Godkännande av upprättad slutrapport för investeringsprojekt 8334 Hundrastområden 2022-2024. Investeringskostnaden för projektet var 2 mnkr och utfallet blev 1,865mnkr. Detta ger en avvikelse på 135 tkr. Driftskostnad för projektet beräknas uppgå till 212 tkr.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta attmed godkännande lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 250304 Slutrapport Hundrastområden 2022-2024
- Bilaga 1 TN250403 Slutrapport för projektfasen - Hundrastområden 2022-2024
- Bilaga 2 TN250403 Bilaga till Slutrapport för projektfasen - Hundrastområden 2022-2024

10. Malmöinitiativ- Open Water (simning) stadium i södra hamnbassängen EF20240173

TN-2024-1554

Sammanfattning

Malmöinitiativet föreslår att det ska ske simtävlingar och markerade simbanor med tillhörande information i Södra Hamnbassängen. Enligt hamnordningen är det badförbud inom hamnområdet om inte särskilda undantag gäller.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att avslå Malmöinitiativet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250304 Malmöinitiativ- Open Water (simning) stadium i södra hamnbassängen EF20240173

- Förslag till yttrande TNAU 250403 Malmöinitiativet- Open Water (simning) stadium i södra hamnbassängen EF20240173
- Malmöinitiativet- Open Water (simning) stadium i södra hamnbassängen EF20240173

11. Malmöinitiativ - Multicourt / fotbollsplan i Valdemarsro, EF20240369

TN-2024-2540

Sammanfattning

I Malmöinitiativ föreslås att Malmö stad prioriterar Valdemarsro och bygger en multicourt / fotbollsplan så att barn och ungdomar i Valdemarsro kan få möjlighet till fysisk aktivitet. Fastighets- och gatukontoret delar bilden att Valdemarsro är ett av områdena i staden som behöver en aktivitetsyta för barn och unga. I dagsläget finns ingen bollplan, utegym eller liknande i närområdet, vilket gör behovet av en sådan ytatyddigt. Fastighets- och gatukontoret har tagit med behovet av en aktivitetsyta i Valdemarsro i den fortsatta planeringen. Därför föreslår förvaltningen att arbetsutskottet anser ärendet som besvarat.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande samt att anse Malmöinitiativet som besvarat.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250304 Malmöinitiativet - Multicourt / fotbollsplan i Valdemarsro
- Förslag till yttrande TNAU 250304 - Malmöinitiativ - Multicourt / fotbollsplan i Valdemarsro
- Malmöinitiativ - Multicourt / fotbollsplan i Valdemarsro, EF20240369

12. Malmöinitiativ - 100-metersmarkeringar längs med Ribersborgsstigen, EF20240329

TN-2024-1932

Sammanfattning

Tekniska nämnden har via Malmöinitiativet mottagit förslag om 100-metersmarkeringar längs med Ribersborgsstigen.

Enligt trafiklagstiftningen är det inte tillåtet att måla avståndsmarkeringar för detta syfte i vägbanan, vilket gör att Malmöinitiativet inte går att genomföra.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att avslå Malmöinitiativet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250304 Malmöinitiativet TNAU- 100-metersmarkeringar längs med Ribersborgsstigen 25-03-04
- Förslag till Yttrande Malmöinitiativet 100-metersmarkeringar längs med Ribersborgsstigen TNAU 25-03-04
- Malmöinitiativet - 100-metersmarkeringar längs med Ribersborgsstigen

13. Malmöinitiativ - Öppna upp kalkbrottet för allmänheten med olika slags parker (snö - skidbacke, vatten - badplats vattenfall, grönt och ätbart, annat, EF20220273

TN-2023-1958

Sammanfattning

Ett Malmöinitiativ har inkommit till tekniska nämnden med förslag på att öppna upp kalkbrottet för allmänheten (utan krav på guidad tur). Området är naturreservat och Natura 2000-område med unika biotoper som skapar livsmiljö för sällsynta och rödlistade arter. Det innebär att förvaltningen behöver ta särskild hänsyn när området utvecklas. Fastighets- och gatukontoret har som plan att ett mindre område öppnas upp för besökare.

Förvaltningen kommer under 2025 att arbeta utifrån det framtagna dokumentet för utvecklingen av Limhamns kalkbrott. I arbetet med att utveckla och öppna upp kalkbrottet kommer förvaltningen att bl.a. ha dialog med Länsstyrelsen. Med hänvisning till de planer som finns anses Malmöinitiativet vara besvarat.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att anse Malmöinitiativet vara besvarat.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250207 Malmöinitiativ öppna upp Kalkbrottet för allmänheten
- Förslag till yttrande TNAU 250207 Malmöinitiativ öppna upp Kalkbrottet för allmänheten
- Limhamns kalkbrott utveckling 220414
- Malmöinitiativet - Öppna upp kalkbrottet för allmänheten med olika slags parker (snö - skidbacke, vatten - badplats vattenfall, grönt och ätbart, annat, EF20220273